

泰州市土地资产经营有限公司

关于基础设施配套事宜的情况说明

(住宅类用地)

泰州市土地储备和不动产登记中心：

海陵区兴业路北侧、春晖路东侧地块上市前，我单位作如下承诺：

1.道路问题。兴业路、春晖路、东侧支路已建成，确保竞得人车辆通行顺畅进场施工。

2.供水问题。根据泰州市水务有限公司答复意见，正式接水从春晖路、兴业路市政供水管道管径 DN 300 接入，能保证该区域供水，/ 万元费用，由 / 自行负责，施工临时用水由土地竞得人自行负责（附水公司书面答复意见）。

3.供电问题。该地块红线外供电接入工程费 103 元/平方米已纳入土地成本，红线内供配电工程由土地竞得人自行负责并承担费用。

4.燃气管道通达情况。可与春晖路东侧有中压燃气管道接驳后敷设至该地块供应地块燃气管道（附泰州港华燃气有限公司情况说明）。

5.土地收回情况。该地块土地已收回，我们承诺在竞得土地之日起 30 日内交付土地。

6.该地块无房屋拆迁。

7.出让红线外的绿化工程由 / 。

8.红线外缝隙土地情况， / 。

泰州市土地资产经营有限公司

主要负责人(签字):

N#12

2026年8月25日