

项目编号：20241106

项目类型：供地

建设项目用地勘测定界 成果报告书

用地单位：泰州市自然资源和规划局医药高新区（高港区）分局

建设项目名称：医药高新区鼓楼路西侧界河南侧约 30 米地块

勘测定界单位：江苏诚泰测绘科技有限公司

2024 年 11 月 06 日

目 录

1. 土地勘测定界技术说明.....	
2. 土地勘测定界表.....	
3. 勘测面积表.....	
4. 界址点坐标成果表.....	
5. 土地分类面积表.....	
6. 土地勘测定界图.....	

土地勘测定界技术说明

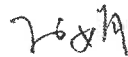
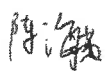
为核定 泰州市自然资源和规划局医药高新区（高港区）分局
征用土地的面积和使用土地的界址，由 江苏诚泰测绘科技有限公司
于 2024年11月06日 进行勘测定界，实测面积为 1132 平方米（1.698
亩）设置界址标志 38 个，实施方法是采用 解析法 测量。各种内外行业资料均
进行了自检，符合《规程》要求。

几度分带	3	坐标系	2000国家大地坐标系	投影类	高斯克吕格
带号	40	精度	0.001	单位	米



项目负责人：陈海瑞

勘测定界表

单位名称	泰州市自然资源和规划局医药高新区（高港区）分局							经办人	王文娟							
单位地址								电话	18752610228							
主管单位								用途								
土地座落	医药高新区野徐镇（国有）															
相关文件	1、规划红线图；2、苏政地M（2021）42号															
图幅号	I50H174190，不动产单元编号：321206102205GB00284															
勘测面积（平方米）	地类	农用地					建设用地				未利用地			合计		
	所有制	耕地	园地	交通用地	水域及水利设施用地	其他农用地	小计	城镇村及工矿用地	交通运输用地	水利设施用地	小计	未利用地	其他用地		小计	
	国有							1132				1132				1132
	集体															
	合计						1132							1132		
占用基本农田面积																
勘测定界单位签注																
单位主管：  审核人：  项目负责人： 																



勘测面积表

单位：平方米

性质	面积	其中(供地方式)			备注
		出让	划拨	租赁	
征用					
拨用	1132				
使用					
临时使用					
合计	1132				



界址点成果表

宗地面积: 1132 方米

合 1.698 亩

序号	界址点号	圈号	X坐标	Y坐标	界址类型	反算边长	备注
1	J1	1	3585633.480	40492903.367	其它	0.48	
2	J2	1	3585633.811	40492903.714	其它	8.27	
3	J3	1	3585639.264	40492909.933	其它	6.68	
4	J4	1	3585643.621	40492914.998	其它	7.53	
5	J5	1	3585648.314	40492920.886	其它	7.43	
6	J6	1	3585652.868	40492926.763	其它	7.11	
7	J7	1	3585657.032	40492932.521	其它	7.88	
8	J8	1	3585661.531	40492938.986	其它	6.81	
9	J9	1	3585665.258	40492944.683	其它	8.20	
10	J10	1	3585669.590	40492951.643	其它	6.56	
11	J11	1	3585672.919	40492957.293	其它	8.50	
12	J12	1	3585677.033	40492964.727	其它	6.30	
13	J13	1	3585679.974	40492970.299	其它	8.84	
14	J14	1	3585683.853	40492978.243	其它	5.98	
15	J15	1	3585686.395	40492983.659	其它	9.34	
16	J16	1	3585690.058	40492992.250	其它	5.50	
17	J17	1	3585692.160	40492997.337	其它	10.35	
18	J18	1	3585695.727	40493007.053	其它	4.51	
19	J19	1	3585697.251	40493011.294	其它	14.87	
20	J20	1	3585701.653	40493025.493	其它	0.67	
21	J21	1	3585700.988	40493025.594	其它	5.26	
22	J22	1	3585695.764	40493026.169	其它	6.17	
23	J23	1	3585693.483	40493020.437	其它	8.25	
24	J24	1	3585690.295	40493012.827	其它	8.25	
25	J25	1	3585686.970	40493005.275	其它	8.25	
26	J26	1	3585683.510	40492997.785	其它	8.25	
27	J27	1	3585679.915	40492990.357	其它	8.25	
28	J28	1	3585676.187	40492982.996	其它	8.25	
29	J29	1	3585672.327	40492975.701	其它	8.25	
30	J30	1	3585668.336	40492968.482	其它	8.25	

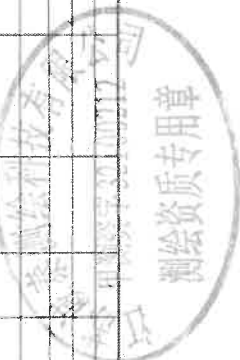
土地分类面积表

项目名称: 蓝村高新区建设区蓝村街道蓝村30米地块

单位: 平方米

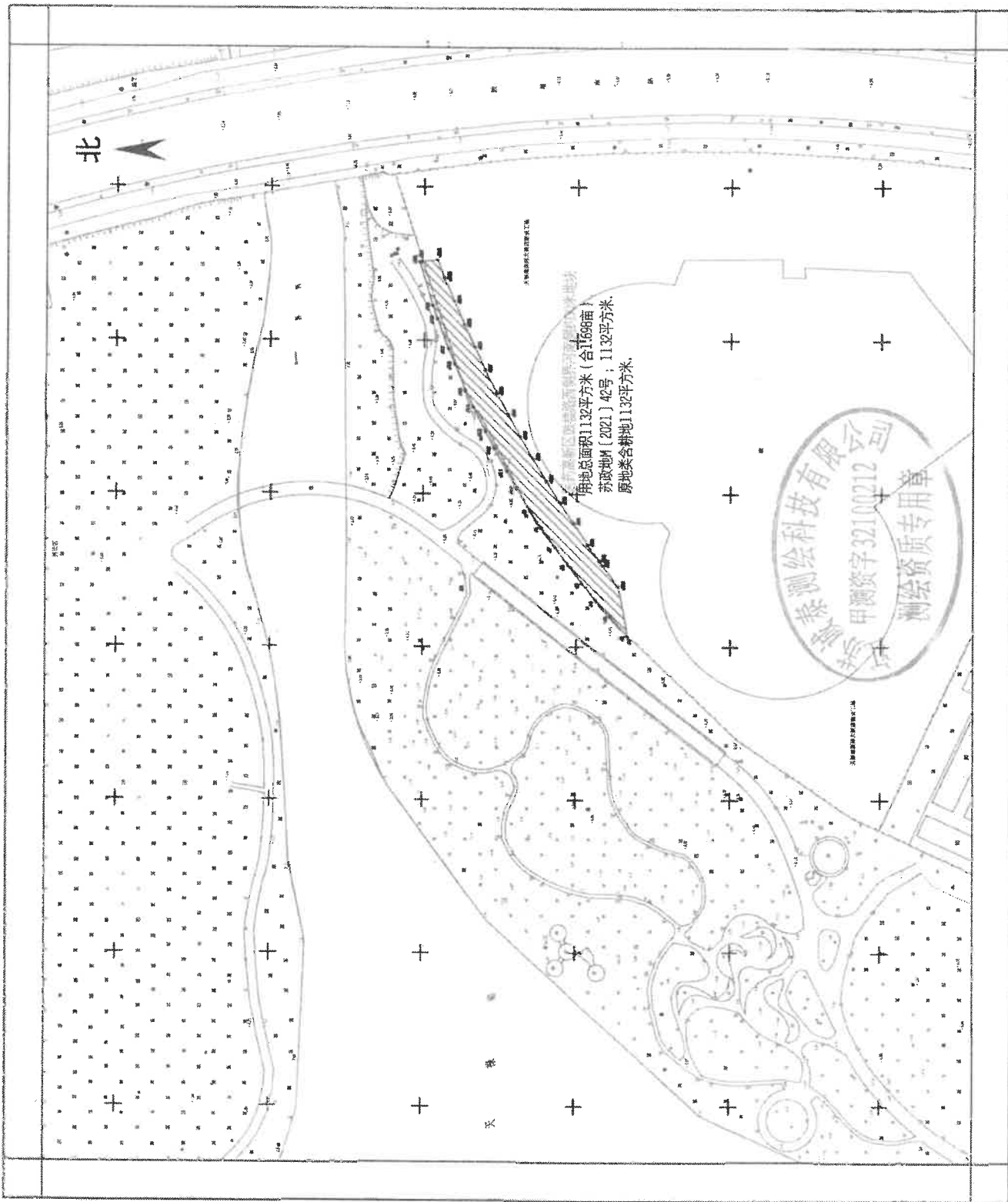
城镇(用)地单位	农用地										建设用地								
	耕地(01)			园地(02)		林地(03)			草地(04)		交通运输用地(05)		其他农用地(12)			城乡建设用地(20)			
	水田(011)	水浇地(012)	旱地(013)	果园(021)	茶园(022)	其他园地(023)	其他林地(031)	其他林地(032)	其他林地(033)	其他林地(034)	其他林地(035)	其他林地(036)	其他林地(037)	其他林地(038)	其他林地(039)	其他林地(040)	其他林地(041)	其他林地(042)	
面积																			
集体合计																			
国有合计																			
合计																			

城镇(用)地单位	农用地										建设用地								
	耕地(01)			园地(02)		林地(03)			草地(04)		交通运输用地(05)		其他农用地(12)			城乡建设用地(20)			
	水田(011)	水浇地(012)	旱地(013)	果园(021)	茶园(022)	其他园地(023)	其他林地(031)	其他林地(032)	其他林地(033)	其他林地(034)	其他林地(035)	其他林地(036)	其他林地(037)	其他林地(038)	其他林地(039)	其他林地(040)	其他林地(041)	其他林地(042)	
面积																			
集体合计																			
国有合计																			
合计																			



勘测定界图

医药高新区鼓楼路西側界河南侧约30米地块 I50H174190



江苏诚泰测绘科技有限公司

2000国家大地坐标系。
2024年11月06日。

1:2000

制图员: 陈海亦